













- 205 Hektar Industrie- und Gewerbefläche, davon 140 ha im öffentlichen Eigentum, mit exzellenter Verkehrsanbindung.
- Zentrale Lage im Städtedreieck Köln, Bonn und Aachen mit angeschlossenen Universitäten und Hochschulen.
- Attraktiver Wirtschaftsstandort mit einer hohen Dichte an Forschungs- und Entwicklungseinrichtungen und qualifizierten Arbeitskräften.
- NRW ist Deutschlands führender Standort für Elektromobilität durch weltweit führende Forschungsinstitute im Bereich der Elektromobilität und Batterietechnologie sowie ergänzender Forschungscluster.
- Mehr als 30 Automobilwerke im Umkreis von 500 Kilometern.

- Lage im Raum Euskirchen / Weilerswist





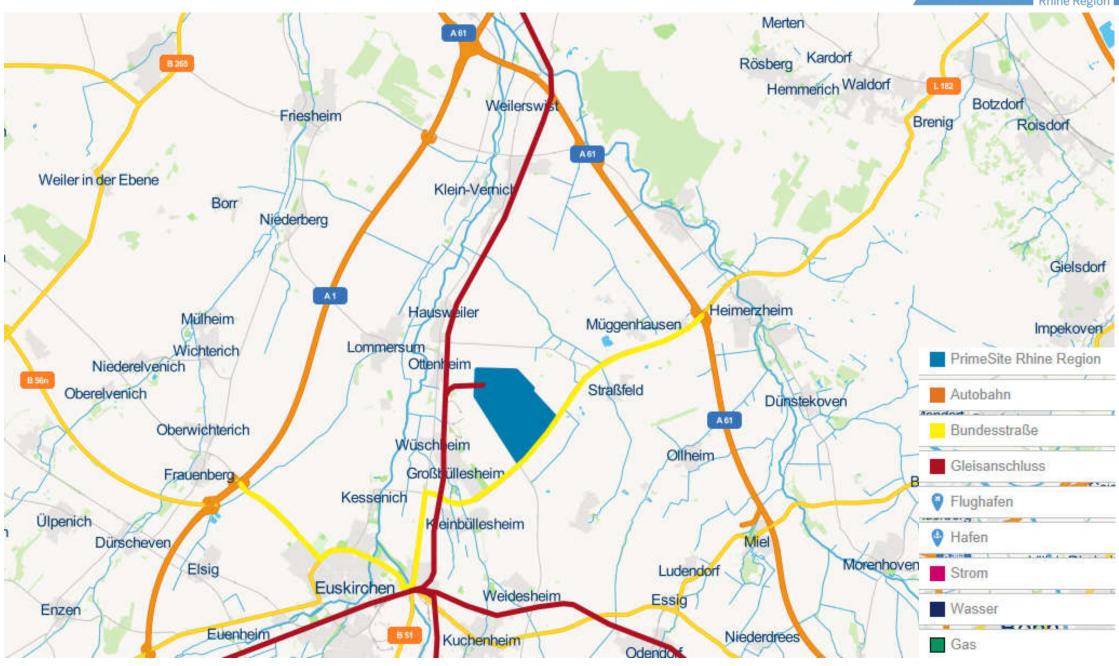
PrimeSite Rhine Region - ein exzellenter Standort - Verkehrsanschluss an Bundes- und Autobahnen





PrimeSite Rhine Region - ein exzellenter Standort - Anschluss an das Netz der Bundesbahn





- Anschluss an das Stromnetz





- Anschluss an das Wassernetz





- Anschluss an das Gasnetz





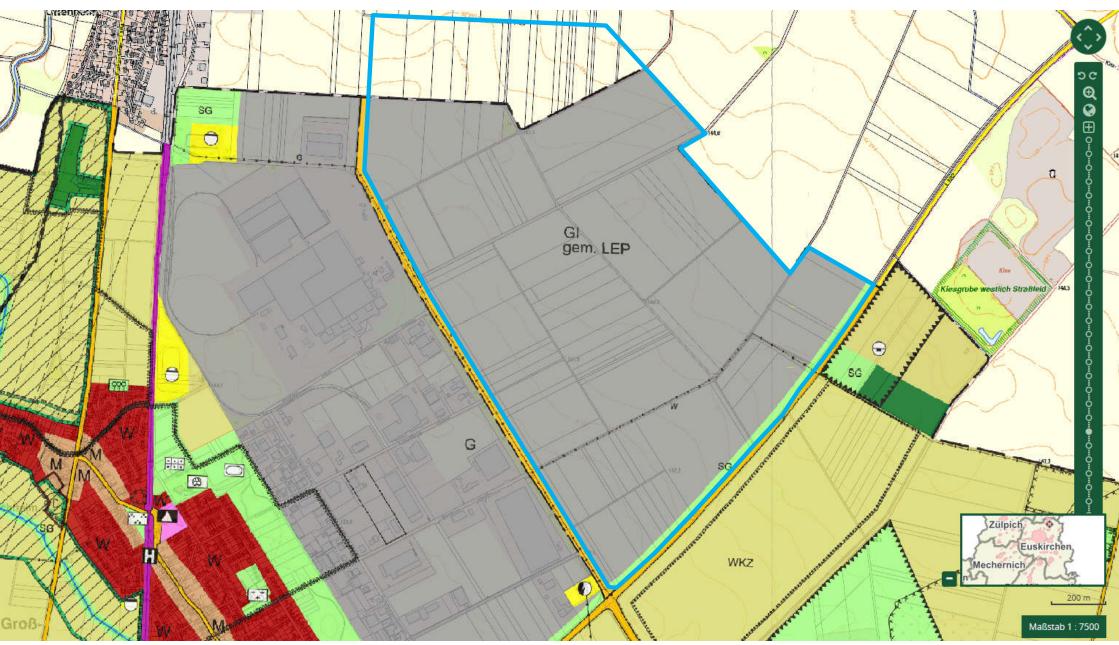
- Lageplan mit Umringsgrenzen





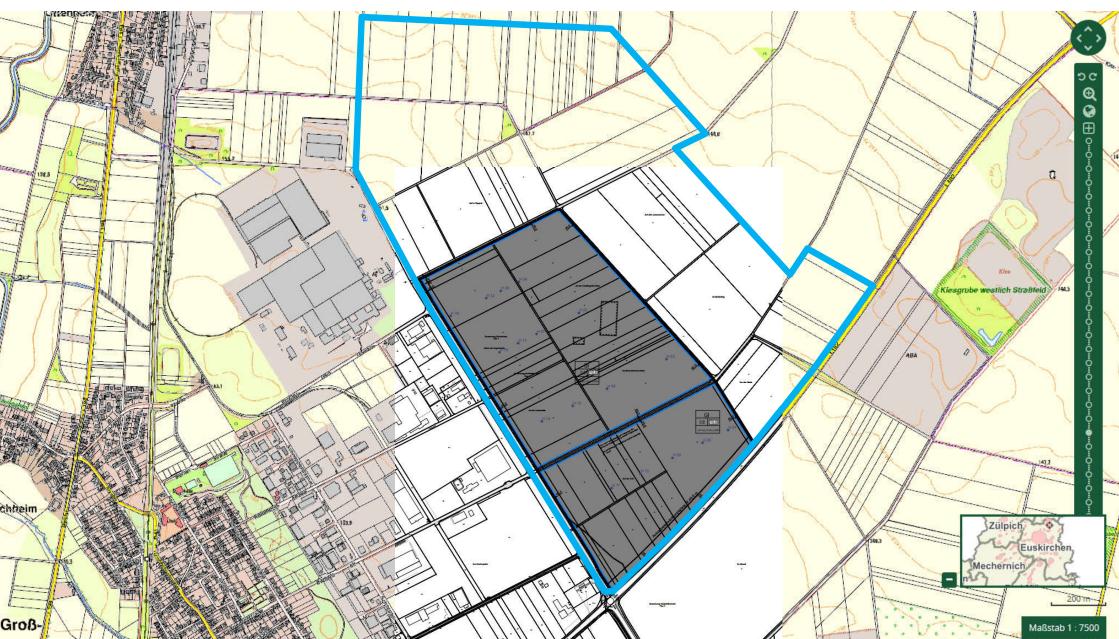
- Auszug aus dem Flächennutzungsplan





PrimeSite Rhine Region - ein exzellenter Standort - Auszug aus dem Bebauungsplan





PrimeSite Rhine Region - ein exzellenter Standort - Fläche in der Größe von ca. 53 Hektar



